

EINWOHNERGEMEINDE GERLAFINGEN

Baugesuch

Nr. 20-0018

Eingang 20.03.2020

Bauherrschaft

Name und Vorname : Kabashi Myriam und Muhamet
Strasse / Hausnummer : Gländstrasse 13
PLZ / Ort : 4563 Gerlafingen
Kontakte : Tel. 079 879 31 24 Mail muhamet.kabashi@martiag.ch

Grundeigentümerschaft

Name und Vorname : dito Bauherrschaft
Strasse / Hausnummer :
PLZ / Ort :
Kontakte : Tel. Mail

Projektverfasser

Name und Vorname : dito Bauherrschaft
Strasse / Hausnummer :
PLZ / Ort :
Kontakte : Tel. Mail

Bauobjekt

Art des Vorhabens : Aufstellpool Intex
Strasse : Gländstrasse 13 GB-Nr. 2627
Grundstückfläche : 430 m² Zone: W2
Direkte Anstösser : Nord / GB-Nr. Fam. Erler / 2625
: Süd / GB-Nr. prov. Schulhauscontainer
: Ost / GB-Nr. Fam. Filipovic / 2626
: West / GB-Nr. Fam. Tomaso / 248

Anschlussgesuch Werke

Wasseranschluss

Kanalisationsanschluss

Die entsprechende Werk-Leitungsführung ist in den Planunterlagen (Grundriss, Situation) einzuzeichnen.

Baubeschrieb

Zweckbestimmung

Wohnbau, Gewerbebetrieb (Art des Gewerbes), Lager für, sonstiges

Masse

Hauptabmessungen: Länge m

Breite m

Max. Gebäudehöhe: Höhe m
(KBV Art. 18)

Vollgeschosse: Anzahl
(KBV Art. 17)

Dachausbau ja nein

Konstruktion

Aussenwände : ---

Fassadenfarbe : ---
(*Muster nach Bedarf)

Zwischenwände :

Decken :

Dach* :
*Form, Material, Farbe

Fenster/Verglasung :

Wärmeerzeugung

Anlage : neu bestehend erweitert ersetzt

Heizungsart : Oel Gas Elektrisch Holz
 Wärmepumpe Cheminée

Allgemeines

Angaben über Terrainveränderungen, Einfriedungen, Lagerplätze, bauliche Anlagen, etc.

Ultra XTR Frame Aufstellpool rechteckig 549x274x132

Masse: 549 cm x 274cm x 132cm

ULTRA FRAME-Pool aus behandeltem Stahl, widerstandsfähig gegen Rost und Korrosion.

Die Folie des Pools besteht aus drei separaten Schichten:

Einer gitterartigen Zwischenschicht aus Polyester, umgeben von zwei dicken und langlebigen PVC-Außenschichten.

Grenzabstände

Nord	: m	9.00	Süd	: m	2.00
Ost	: m	16.25	West	: m	2.00

Berechnungen

(detailliert beilegen)

Für Zifferberechnungen anrechenbare Landfläche	:	m ²
Anrechenbare Bruttogeschossfläche	:	m ²
Bruttogeschossfläche total	:	m ²

		berechnet	zulässig leer lassen
Ausnutzungsziffer	:	
Grünflächenziffer	:	
		berechnet	erforderlich leer lassen
Kinderspielplätze	: aussen	m ²	aussen m ²
(Einrichtung detailliert beilegen)	innen	m ²	innen m ²
		berechnet	erforderlich leer lassen
Parkplätze Bewohner	:	2
Parkplätze Besucher	:	1

Statistik

Baubeginn: 20. April 2020

Bauvollendung: 30.04.2020

Baukosten: Fr. 2000
ohne Grundstückskosten

evtl. Etappierung pro Jahr: 20 Fr.
20 Fr.

Wohnungen:	1 Zimmer Stk.	1½ Zimmer Stk.
	2 Zimmer Stk.	2½ Zimmer Stk.
	3 Zimmer Stk.	3½ Zimmer Stk.
	4 Zimmer Stk.	4½ Zimmer Stk.
	5 Zimmer Stk.	5½ Zimmer Stk.
	Zimmer Stk.	Zimmer Stk.

Gewerbe: Anzahl Arbeitsplätze:

Allgemeine Bemerkungen

Nicht vollständig ausgefüllte Baugesuchsformulare, sowie mangelhafte Gesuchsunterlagen und Pläne werden nicht behandelt und zurückgeschickt. Die Unterlagen haben den Anforderungen gemäss §§ 5 und 6 der kantonalen Bauverordnung zu genügen. Für die Beantwortung allfälliger Fragen steht die Bauverwaltung gerne zur Verfügung.

Gemäss § 7 der kantonalen Bauverordnung müssen zum Zeitpunkt der Baueingabe die Bauprofile errichtet sein. Sie dürfen bis zum Vorliegen der rechtskräftigen Baubewilligung nicht entfernt werden.

Mit der Eingabe des Baugesuches anerkennt die Bauherrschaft die einschlägigen Bestimmungen für die Erhebung der anfallenden Gebühren gemäss gültigem Gebührentarif, dem Reglement über die Bau- und Zonenvorschriften, sowie der kantonalen Bauverordnung.

Der Grundeigentümer bezeugt mit seiner Unterschrift sein vorbehaltloses Einverständnis zum vorliegenden Baugesuch. Die Pläne sind von ihm ebenfalls zu unterzeichnen.

Die Unterzeichnenden sind solidarisch dafür verantwortlich, dass mit den Bauarbeiten nicht vor Erteilung der rechtskräftigen Baubewilligung begonnen wird.

Mit der Erteilung der Baubewilligung übernimmt die Baukommission der Einwohnergemeinde Gerlafingen keine Verantwortung für die Richtigkeit der eingereichten Pläne und statischen Berechnungen.

Beilagen

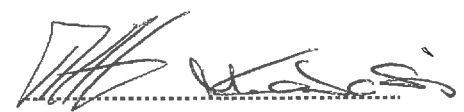
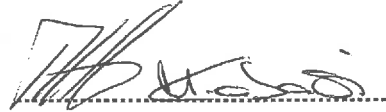
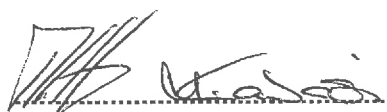
- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan amtlich nachgeführt | <input type="checkbox"/> Dienstbarkeitsvertrag | <input type="checkbox"/> Schutzraum-Befreiungsgesuch (AMB) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grundrisse | <input type="checkbox"/> GWR-Formular | <input type="checkbox"/> Schutzraum-Bewilligungsgesuch (AMB) |
| <input type="checkbox"/> Schnitte | <input type="checkbox"/> AZ-/GFZ-Berechnung | <input type="checkbox"/> Elektroanschluss |
| <input type="checkbox"/> Fassaden | <input type="checkbox"/> Parkplatznachweis | <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne-Anschluss (GAW) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Umgebungsplan | <input type="checkbox"/> Spielflächennachweis | <input type="checkbox"/> Swisscom |
| <input type="checkbox"/> Werkleitungsplan | <input type="checkbox"/> EN-Nachweis | <input type="checkbox"/> Gasanschluss (Regio Energie) |
| <input type="checkbox"/> Verkehrserschliessungsplan | <input type="checkbox"/> Versickerung- / Einleitungsgesuch | <input type="checkbox"/> Entsorgungskonzept |
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb | <input type="checkbox"/> Gesuch Einbau Grundwasser | <input type="checkbox"/> Farbkonzept |
| <input type="checkbox"/> Eigentumsnachweis (Grundbuch) | <input type="checkbox"/> Geologisches Gutachten | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Baurechtsvertrag | <input type="checkbox"/> Gesuch Brandschutz (SGV) | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Zustimmung Grundeigentümer | <input type="checkbox"/> Gesuch wärmet. Anlagen (SGV) | <input type="checkbox"/> |

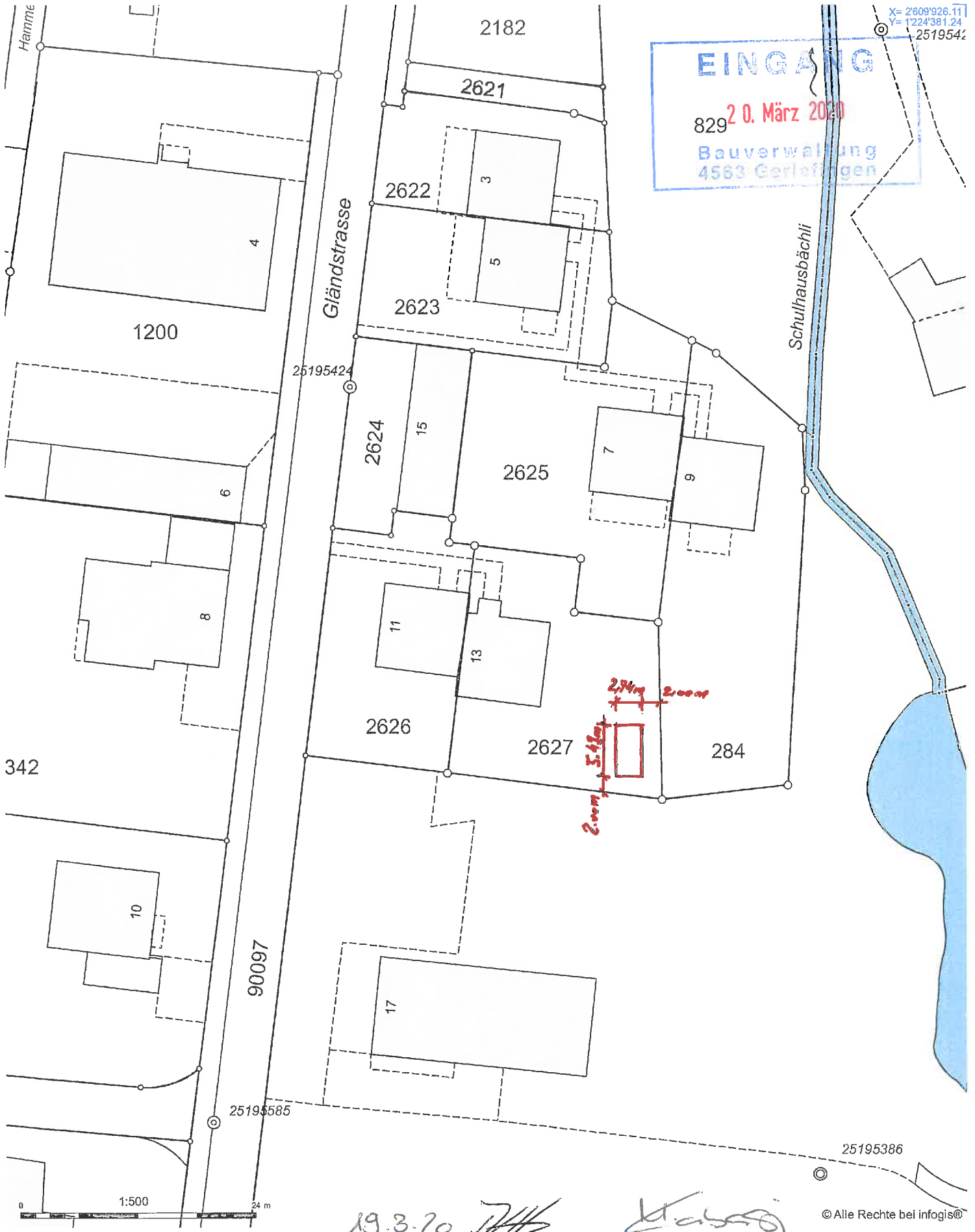
Ort und Datum: Gerlafingen, 18. März 2020

Bauherrschaft:

Grundeigentümerschaft:

Projektverfasser/in:





X= 2609'926.11
Y= 1224'381.24
2519542

EINGANG
829 20. März 2020
Bauverwaltung
4563 Gerlafingen

2.74m
2.00m
2.00m
3.41m

19.3.20 *M. Kabashi*

© Alle Rechte bei infogis®



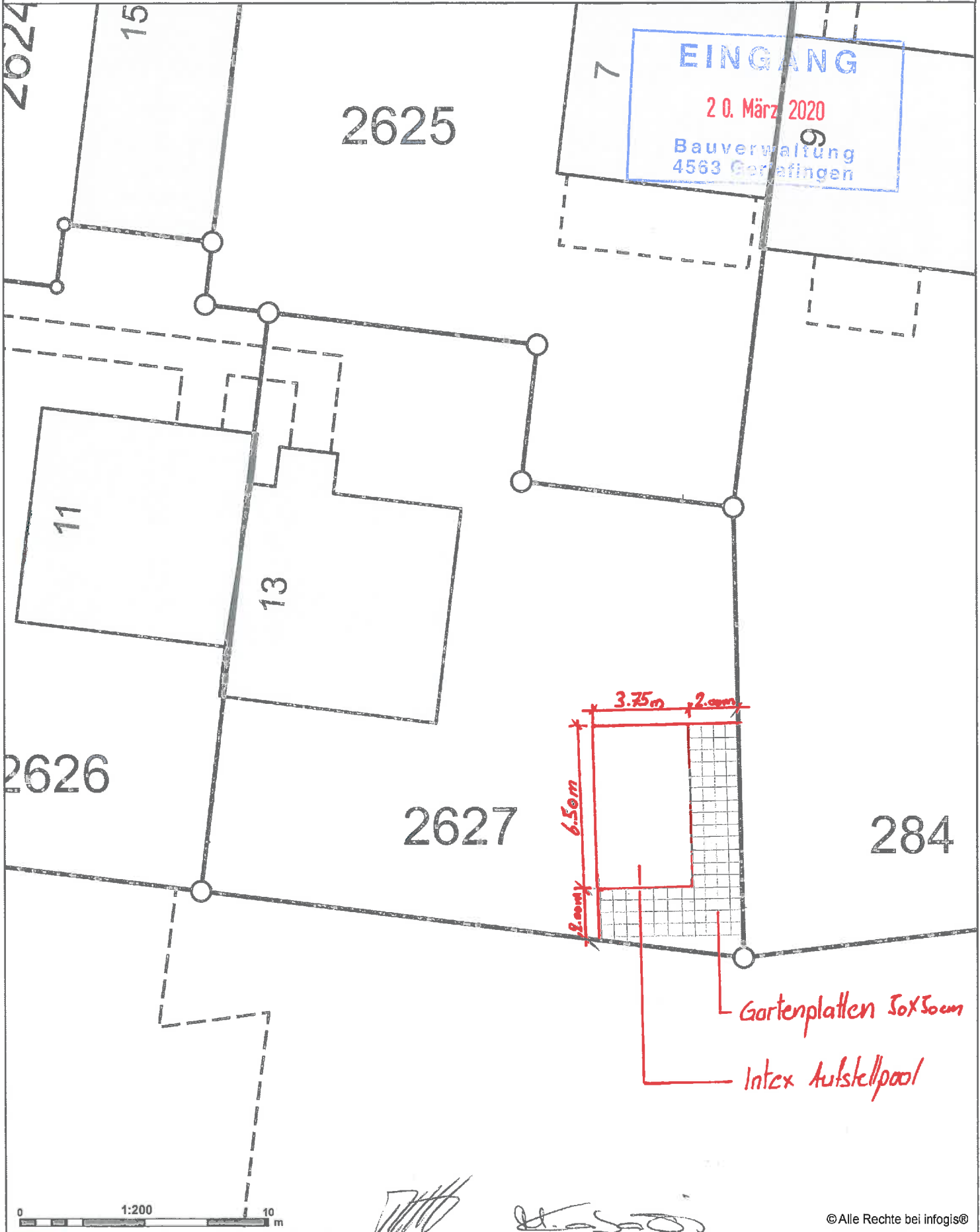
Erstellt durch M. Kabashi
Ausdruck vom 19.03.2020

Die im Internet veröffentlichten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden.

Bei Grabarbeiten sind die Leitungen vorgängig zu sondieren. Planausschnitte für Gesuchseingaben bedürfen einer Beglaubigung durch den zuständigen Geometer.

Baugesuch Intex Pool

Die im Internet veröffentlichten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden.



ILS

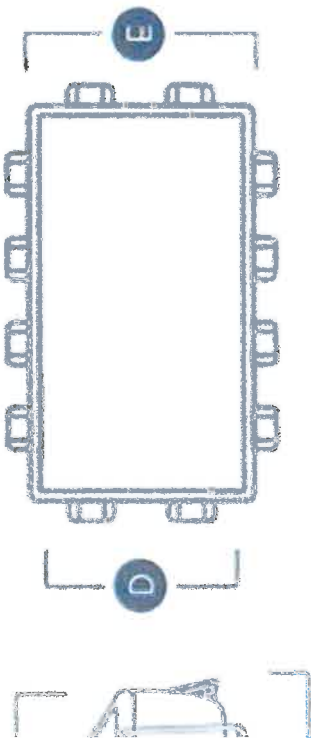
ANHÄNGE

VIDEOS

MASSE

KOMMENTARE

Y DEPURADORA



2 m

D

2,74 m

E

3,30 m

E

0,52 m

F

0,44 m

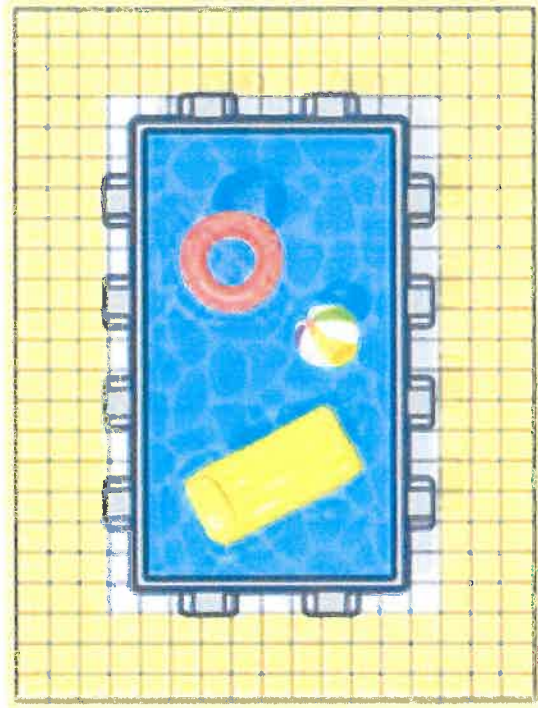
G

0,42 m



ESPACIO MÍNIMO RECOMENDADO POR EL FABRICANTE

6,50 m

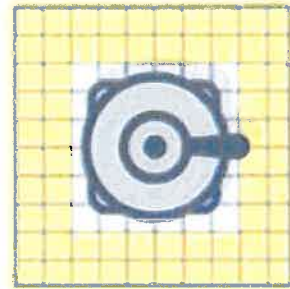


3,75 m

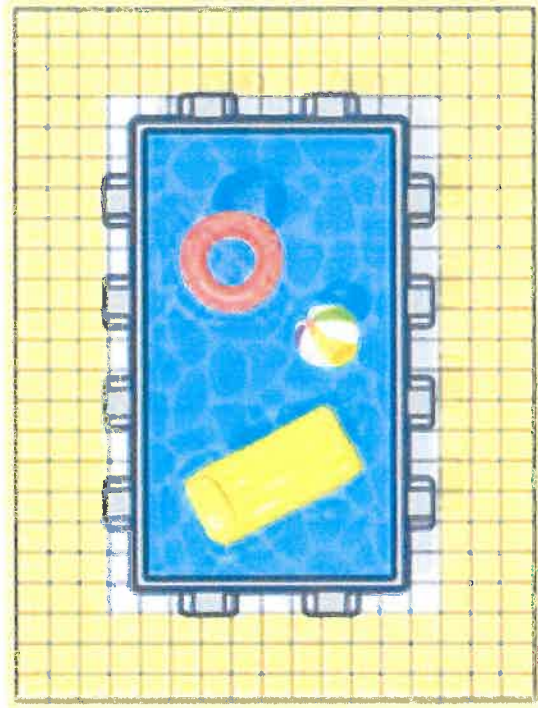
3,75 m

6,50 m

Depuradora 0,95 m x 0,95 m



Piscina 6,50 m x 3,75 m



EINGANG

20. März 2020

Bauverwaltung
4563 Gerlafingen

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

EINGANG

WICHTIGE SICHERHEITSHINWEISE

20. März 2020

Lesen Sie die Anleitung, bevor Sie mit der Installation des Produktes beginnen, und befolgen Sie die Anweisung genau. Für späteres Nachschlagen aufbewahren.

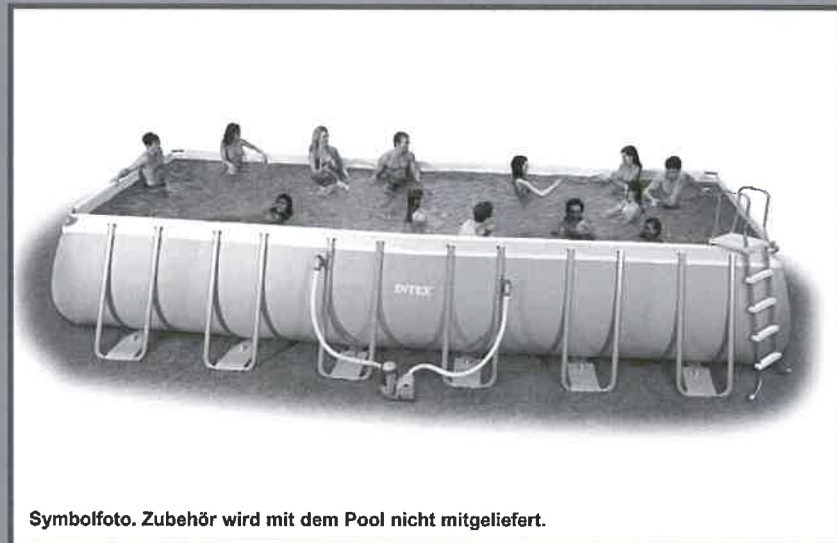
Frame Pool Set Ultra XTR™ Quadra / Frame Pool Set Prism Quadra

400 cm x 200 cm x 100 cm

300 cm x 175 cm, 457 cm x 274 cm

488 cm x 244 cm, **549 cm x 274 cm**

732 cm x 366 cm, 975 cm x 488 cm



Symbolfoto. Zubehör wird mit dem Pool nicht mitgeliefert.

Ist der Pool nicht herrlich? Wenn Sie Lust verspüren, noch andere Intex-Produkte auszuprobieren, wie unser Pool-Zubehör oder die Luftbetten, sowie die Spielwaren oder die Boote , dann besuchen Sie uns doch einfach auf unserer Homepage unter www.steinbach.at. Unsere Produkte sind auch im Fachhandel erhältlich.

Wegen der Politik der kontinuierlichen Produktverbesserung behält sich INTEX das Recht vor, Daten, Erscheinungsbilder oder Updates (Produktspezifikationen) jederzeit ohne Vorankündigung zu ändern!

INTEX

©2019 Intex Marketing Ltd. - Intex Development Co. Ltd. - Intex Recreation Corp. All rights reserved/Tous droits réservés/Todos los derechos reservados/Alle Rechte vorbehalten. Printed in China/Imprimé en Chine/Impreso en China/Gedruckt in China.

©™ Trademarks used in some countries of the world under license from/©™ Marques utilisées dans certains pays sous licence de/ Marcas registradas utilizadas en algunos países del mundo bajo licencia de/Warenzeichen verwendet in einigen Ländern der Welt in Lizenz von/Intex Marketing Ltd. to/à/à/an Intex Development Co. Ltd., G.P.O Box 28829, Hong Kong & Intex Recreation Corp., P.O. Box 1440, Long Beach, CA 90801 • Distributed in the European Union by/Distribué dans l'Union Européenne par/Distribuido en la Unión Europea por/Vertrieb in der Europäischen Union durch/Intex Trading B.V., Venneveld 9, 4705 RR Roosendaal - The Netherlands www.intexcorp.com

Kasari

19.03.2020

BENUTZERHANDBUCH